



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Βόρειο Αιγαίο
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
2^Η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση: Θηβών 198
Ταχ.Κωδ.: 18233, Αγ. Ιωάννης Ρέντης
Πληροφορίες: Χρυσούλα Αντωνιάδη
Τηλ.: 213-2004232
Telefax: 213-2004235
E-mail: antoniadi@2dype.gov.gr

ΜΕΛΕΤΗ:	ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ – ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΛΗΜΝΟΥ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο» (κωδικός ΟΠΣ Πράξης:5150393) Προεκτιμώμενη αμοιβή: 178.946,69€ με Φ.Π.Α. 24%
ΑΡ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: CPV: 71320000-7

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Πίνακας Περιεχομένων

Άρθρο 1	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Άρθρο 2	ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ
Άρθρο 3	ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
Άρθρο 4	ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
Άρθρο 5	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
Άρθρο 6	ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Άρθρο 1 Αντικείμενο της Μελέτης

Το αντικείμενο της Μελέτης συνίσταται ως το σύνολο των απαιτούμενων τεχνικών και υποστηρικτικών Μελετών για τον ακριβή και λεπτομερή σχεδιασμό της αναβάθμισης των εγκαταστάσεων και των υποδομών του Γενικού Νοσοκομείου - Κέντρου Υγείας Λήμνου.

Οι απαιτούμενες Μελέτες είναι οι ακόλουθες:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6)
- Στατική Μελέτη (κατηγορία 8)
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9)
- Ενεργειακή Μελέτη (Κατηγορία 14)
- Τοπογραφική Μελέτη (Κατηγορία 16)
- Γεωτεχνική Μελέτη (κατηγορία 21)

Η εκπόνηση της μελέτης θα χρηματοδοτηθεί από πόρους του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο».

Άρθρο 2 Σκοπιμότητα και στοιχεία έργου

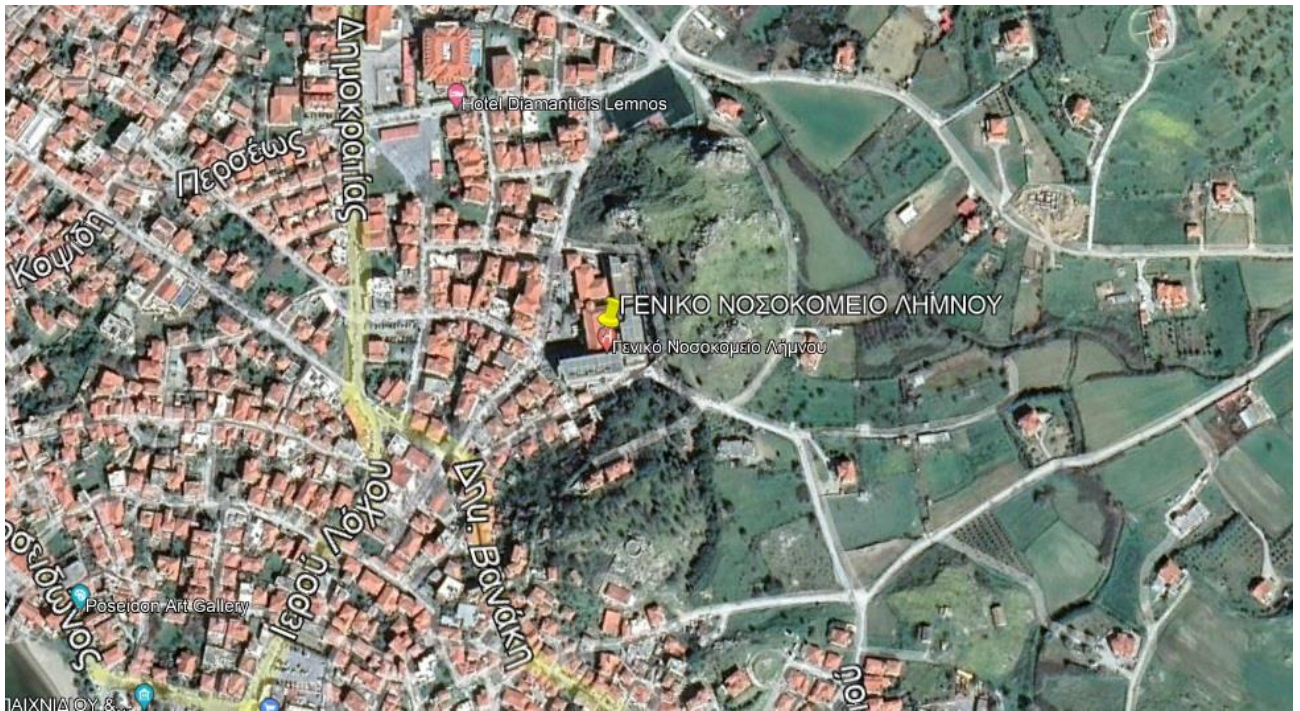
2.1 Τεκμηρίωση Σκοπιμότητας - Επιδιωκόμενο αποτέλεσμα

Το Γενικό Νοσοκομείο – Κέντρο Υγείας Λήμνου ξεκίνησε να κατασκευάζεται το 1928 και περαιώθηκε το 1934, οπότε και ξεκίνησε να προσφέρει πλήρως τις υπηρεσίες του στους κατοίκους της Λήμνου και του Αγίου Ευστρατίου.

Το 1996 ξεκίνησε η ανέγερση της Γ' πτέρυγας του Νοσοκομείου, η οποία περαιώθηκε το 2000.

Στόχος του έργου είναι η γενικότερη αναβάθμιση του συγκροτήματος του Νοσοκομείου μέσω επεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης, συντήρησης και εκσυγχρονισμού του εξοπλισμού, η οποία θα έχει σημαντικό αντίκτυπο στην ταχύτητα και την ποιότητα εξυπηρέτησης των κατοίκων.

Η συνολική επιφάνεια του κτίσματος ανέρχεται σε ~12.000 τ.μ.



Εικόνα 1. Θέση του Νοσοκομείου

Άρθρο 3 Το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών

Για την εκτέλεση του εν λόγω έργου θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:

1. Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Β

Θα πραγματοποιηθεί διενέργεια Ενεργειακής Επιθεώρησης και Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) για το κτίριο Β.

Με τις παρεμβάσεις που θα υποδειχθούν, το κτίριο θα πρέπει να κατατάσσεται τουλάχιστον στην κατηγορία B+.

Βάσει μακροσκοπικής εκτίμησης που διενεργήθηκε, οι εργασίες θα είναι κατ' ελάχιστον οι εξής:

- Εξωτερική θερμομόνωση
- Αντικατάσταση κεραμοσκεπής
- Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων
- Προμήθεια Κεντρικής Μονάδας Κλιματισμού
- Αντικατάσταση πεπαλαιωμένων φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά σώματα LED

Οι κατηγορίες Μελετών είναι οι εξής:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6)
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9)
- Ενεργειακή Μελέτη (Κατηγορία 14)

2. Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου Γ

Θα πραγματοποιηθεί διενέργεια Ενεργειακής Επιθεώρησης και Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) για το κτίριο Γ.

Με τις παρεμβάσεις που θα υποδειχθούν, το κτίριο θα πρέπει να κατατάσσεται τουλάχιστον στην κατηγορία B+.

Βάσει μακροσκοπικής εκτίμησης που διενεργήθηκε, οι εργασίες θα είναι κατ' ελάχιστον οι εξής:

- Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων
- Προμήθεια και εγκατάσταση δύο (2) πύργων ψύξης
- Αντικατάσταση τοπικών κλιματιστικών μονάδων ανεμιστήρα στοιχείου (fan-coil unit)
- Εγκατάσταση Φ/Β Συστήματος με τη μέθοδο του Ενεργειακού Συμψηφισμού
- Εγκατάσταση κεντρικού ηλιοθερμικού συστήματος με συλλέκτες υψηλής απόδοσης επιλεκτικής επιφανείας.
- Προμήθεια και εγκατάσταση κεντρικού λέβητα θερμού νερού
- Αντικατάσταση πεπαλαιωμένων φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά σώματα LED

Οι κατηγορίες Μελετών είναι οι εξής:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6)
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9)
- Ενεργειακή Μελέτη (Κατηγορία 14)

3. Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίου ΕΚΑΒ

Θα πραγματοποιηθεί διενέργεια Ενεργειακής Επιθεώρησης και Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) για το κτίριο που στεγάζεται το ΕΚΑΒ.

Με τις παρεμβάσεις που θα υποδειχθούν, το κτίριο θα πρέπει να κατατάσσεται τουλάχιστον στην κατηγορία B+.

Βάσει μακροσκοπικής εκτίμησης που διενεργήθηκε, οι εργασίες θα είναι κατ' ελάχιστον οι εξής:

- Αντικατάσταση κεραμοσκεπής
- Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων
- Αντικατάσταση ηλεκτρικών λαμπτήρων αλογόνου με νέα φωτιστικά σώματα LED

Οι κατηγορίες Μελετών είναι οι εξής:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6)
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9)
- Ενεργειακή Μελέτη (Κατηγορία 14)

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδώσει όλες τις απαραίτητες άδειες μικρής κλίμακας που θα απαιτηθούν για την πραγματοποίηση των εργασιών ενεργειακής αναβάθμισης και στα 3 υπό εξέταση κτίρια (B,Γ και ΕΚΑΒ).

4. Παρεμβάσεις Συντήρησης

- Κατασκευή νέας γρυπίδας και νέων δαπέδων στο Κτίριο Β
- Επισκευή οπλισμού στις γρυπίδες και εξόδους κινδύνου στο κτίριο Γ
- Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης στην βόρεια-βορειοανατολική πλευρά της περιφράξης του Νοσοκομείου
- Διαμόρφωση εξωτερικού πίσω χώρου του Νοσοκομείου (Δάπεδα, εισόδους, πρόσβαση)

Οι κατηγορίες Μελετών είναι οι εξής:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6)
- Στατική Μελέτη (κατηγορία 8)

5. Εξοπλισμός

- Ανανέωση εξοπλισμού πλυντηρίων (2 επαγγελματικά πλυντήρια, στεγνωτήριο, Σιδερωτική διπλωτική μηχανή)
- Εγκατάσταση Μαγνητικού Τομογράφου

Οι κατηγορίες Μελετών είναι οι εξής:

- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9)

6. Ανέγερση κυλικείου στον εξωτερικό χώρο του Νοσοκομείου, επιφανείας ~40 τ.μ., ήτοι σύνταξη όλων των απαραίτητων μελετών και σχεδίων για την έκδοση Οικοδομικής Αδείας (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Διάγραμμα Δόμησης κτλ.).

Οι κατηγορίες Μελετών είναι οι εξής:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατηγορία 6)
- Στατική Μελέτη (κατηγορία 8)
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη (κατηγορία 9)
- Τοπογραφική Μελέτη (Κατηγορία 16)
- Γεωτεχνική Μελέτη (κατηγορία 21)

3.1 Φάσεις Μελέτης

3.1.1 Φάσεις Μελέτης για Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίων Β, Γ και ΕΚΑΒ

Περιλαμβάνει τη διενέργεια Ενεργειακής Επιθεώρησης και Έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.). καθώς και τις Μελέτες Εφαρμογής Ενεργειακής Αναβάθμισης συμπεριλαμβανομένων των Τευχών Δημοπράτησης.

Οι Μελέτες θα είναι σύμφωνες με τις Προδιαγραφές της Νομοθεσίας (βλ. Παράγραφο Δ).

3.1.2 Φάσεις Μελέτης για Παρεμβάσεις Συντήρησης

Περιλαμβάνει την Αρχιτεκτονική και τη Στατική Μελέτη Εφαρμογής για τις συντηρήσεις των εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των Τευχών Δημοπράτησης.

3.1.3 Φάσεις Μελέτης για Εξοπλισμό

Περιλαμβάνει τη σύνταξη των Προδιαγραφών, την Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη Εφαρμογής και τα Τεύχη Δημοπράτησης.

3.1.4 Φάσεις Μελέτης για Ανέγερση Κυλικείου

Α) Η Φάση 1 περιλαμβάνει την εκπόνηση της Γεωτεχνικής και της Τοπογραφικής Μελέτης.

Β) Η Φάση 2 περιλαμβάνει τις Προμελέτες (Αρχιτεκτονική, Στατική, Ηλεκτρομηχανολογική).

Οι Προμελέτες θα είναι σύμφωνες με τις Προδιαγραφές της Νομοθεσίας {βλ. άρθρο 4 του παρόντος Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων, (ΦΕΚ 1047/Β/29.03.2019 κτλ)}.

Γ) Η Φάση 3 περιλαμβάνει τις Μελέτες Εφαρμογής (Αρχιτεκτονική, Στατική και Ηλεκτρομηχανολογική), τα Τεύχη Δημοπράτησης και οι Μελέτες ΣΑΥ-ΦΑΥ .

Προ της εκπόνησης των Μελετών Εφαρμογής θα υποβληθούν από τους ανάδοχους μελετητές όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έκδοση Έγκρισης Δόμησης και Άδειας Δόμησης.

Προαπαιτούμενο για την έκδοση της Άδειας Δόμησης είναι η έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΣΑ). Οι ανάδοχοι μελετητές υποχρεούνται με δική τους μέριμνα να υποβάλουν όλα τα απαιτούμενα σχέδια και δικαιολογητικά για την εξασφάλιση της έγκρισης του ΣΑ.

Οι μελετητές θα πρέπει να υποστηρίξουν τις μελέτες που εκπόνησαν και υπογράφουν, κατά τον έλεγχό τους τόσο από την Υπηρεσία Δόμησης όσο και από τις υπόλοιπες Αρμόδιες Υπηρεσίες, και να μεριμνήσουν για την καταχώρηση των αμοιβών τους στο ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ και για την έγκαιρη κατάθεση των σχετικών κρατήσεων και φόρων που προβλέπει η νομοθεσία, χωρίς επιβάρυνση του Δήμου.

Επισημαίνεται πως η διαδικασία για την έκδοση τόσο της Έγκρισης του ΣΑ και της Άδειας δόμησης όσο και της οποιασδήποτε άλλης άδειας, εγγράφου ή έγκρισης απαιτηθεί θα γίνει με την ευθύνη και την μέριμνα των αναδόχων μελετητών.

Οι Μελέτες Εφαρμογής θα είναι σύμφωνες με τις Προδιαγραφές της Νομοθεσίας (βλ. άρθρο 4 του παρόντος Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων & υπ' αριθ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466/2019 Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών) και θα περιλαμβάνουν όσες παρεμβάσεις προβλέπονται στις Προμελέτες αλλά θα εξειδικεύουν και θα προσδιορίζουν με μεγαλύτερη ακρίβεια τις παρεμβάσεις. Θα περιλαμβάνουν αναλυτικές προμετρήσεις με προμετρητικά σχέδια όπου απαιτούνται και Τεύχη Δημοπράτησης, τα οποία θα συνταχθούν μετά τη σύμφωνη γνώμη της Διαχειριστικής Αρχής πάνω στις Μελέτες Εφαρμογής. Εφόσον απαιτείται η δημιουργία νέων άρθρων κατά τη σύνταξη του Αναλυτικού Τιμολογίου, αυτή θα συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση αιτιολόγηση της δημιουργίας των νέων άρθρων με τεκμηρίωση της τιμής του άρθρου μέσω προσφορών από το εμπόριο.

3.2 Τρόπος υποβολής παραδοτέων

Όλα τα στοιχεία της μελέτης ανά στάδιο, θα παραδοθούν σε έντυπη μορφή ενυπόγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή σε CD (τεύχη σε αρχεία μορφής .doc, .xls και σχέδια .dwg, καθώς και σε .pdf) για να είναι δυνατή η ανάγνωση, επεξεργασία και αναπαραγωγή αυτών από την Υπηρεσία μέσα από τα ηλεκτρονικά υπολογιστικά συστήματα και τα ανάλογα εκτυπωτικά συστήματα που διαθέτει η Υπηρεσία.

Στα παραδοτέα θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε πινακίδες με σχέδια φωτορεαλιστικής απεικόνισης της αρχιτεκτονικής μελέτης, τα οποία θα υπάρχει η δυνατότητα να αναπαραχθούν και να εκτεθούν.

Ειδικά για τις Μελέτες της Φάσης 3 θα προβλεφθούν επιπλέον τα αντίτυπα που απαιτούνται από την κείμενη Νομοθεσία για την έκδοση της άδειας δόμησης (μετά από την εξασφάλιση όλων των απαραίτητων εγκρίσεων όπως του κτιριολογικού προγράμματος, του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και οποιασδήποτε άλλης έγκρισης απαιτηθεί για την έκδοση της άδειας δόμησης).

Άρθρο 4 Ισχύουσες διατάξεις για την εκπόνηση των μελετών

Τα παραδοτέα της Μελέτης θα πρέπει να ενσωματώνουν τις διατάξεις της υπ' αριθ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466/2019 Απόφασης Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα» (ΦΕΚ 1047/Β/29.03.2019). Στη Μελέτη θα ληφθούν υποχρεωτικά υπ' όψιν οι 440 Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.ΤΕ.Π.), σύμφωνα με την Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης υπ' αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 (ΦΕΚ 2221/τ.Β'/30-07-2012), όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

Επίσης, οι Μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική και κτιριοδομική νομοθεσία και Κανονισμούς για κτιριακά έργα.

Ενδεικτικά (και όχι περιοριστικά) αναφέρονται τα εξής:

- Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν. 4067/12-ΦΕΚ 79Α'/2012) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Κτιριοδομικός Κανονισμός (ΦΕΚ 59/Δ/3.2.89) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Κανονισμός Πυροπροστασίας κτιρίων όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

- Οι «Οδηγίες Σχεδιασμού για Άτομα με Ειδικές Ανάγκες» του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί και τα Πρότυπα που έχουν καταστεί υποχρεωτικά, καθώς και οι αντίστοιχες Ευρωπαϊκές Οδηγίες.
- Τα Πρότυπα του ΕΛΟΤ.
- Τεχνικές Οδηγίες του Τ.Ε.Ε. (Τ.Ο.Τ.Ε.Ε.) που αφορούν τις εγκαταστάσεις.
- Απόφαση Δ17α/116/4/ΦΝ429/18.10.2000 (ΦΕΚ 1329/Β/06-11-2000) «Έγκριση Ελληνικού Κανονισμού Σκυροδέματος για τη μελέτη και κατασκευή Έργων από Ωπλισμένο Σκυρόδεμα» (Ε.Κ.Ω.Σ. 2000) ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Απόφαση Δ17α/141/3/ΦΝ275/15.12.1999 (ΦΕΚ 2184/Β/20-12-1999) «Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός» ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Η Υ.Α. Δ14/92330/01.07.2008 (ΦΕΚ 1416/Β/17.7.08) «Έγκριση Νέου Κανονισμού Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμού Σκυροδέματος (ΚΤΧ 2008)», όπως διορθώθηκε με την Διορθ. Σφ. 2008 (ΦΕΚ 2113/Β/13.10.2008) (Διόρθωση σφάλματος στην υπ αριθμ. Δ14/92330 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Νέου κανονισμού Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμού Σκυροδέματος (ΚΤΧ 2008)» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ υπ αριθ. 1416/Β/17.7.08 αντικαθίστανται, μετά από λάθος στην ηλεκτρονική παραγωγή, τα κεφάλαια 7 και 8 (σελίδες 20300 έως και 20325) με ορθά κεφάλαια) , έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Η Υ.Α. Γ.Δ.Τ.Υ./οικ.3328/12.05.2016 (ΦΕΚ 1651/Β/2.6.2016) «Έγκριση του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016 (ΚΤΣ-2016)» ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Η με αρ. πρωτ. Δ17α/04/5/ΦΝ 429.1/13.01.2012 (ΦΕΚ Β' 42/20.1.2012) Απόφαση Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Έγκριση του Κανονισμού Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ) σε κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα» όπως αναθεωρήθηκε με την αρ. Υ.Α. Δ17α/239/1/ΦΝ429/27.8.2013 (ΦΕΚ 2187/Β/05.09.2013) και την αρ. Υ.Α. ΔΝΣα/37269/ΦΝ 429.1/14.08.2017 (ΦΕΚ 2984/Β/30.8.2017)
- Οι Ευρωκώδικες όπως αυτοί ισχύουν σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα Εθνικά Προσαρτήματα, σύμφωνα με τη ΚΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ. 372/30.5.2014 «Έγκριση εφαρμογής και χρήσης των Ευρωκωδίκων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα Εθνικά Προσαρτήματα» (ΦΕΚ 1457/Β/5.6.2014), και όπως ισχύει σήμερα.

Η μελέτη Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και το Π.Δ.305/1996, όπως ισχύει.

Τα Τεύχη Δημοπράτησης των Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών θα συνταχθούν σύμφωνα με τα ενιαία τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ (υπ' αριθ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 Απόφαση Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», ΦΕΚ 1746/τ.Β'/2017, και υπ' αριθ. ΔΝΣγ/οικ.39340/ΦΝ 466 Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τροποποίηση απόφασης "Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων" (Β' 1746)», ΦΕΚ 1994/τ.Β'/9-6-2017, όπως ισχύουν) και θα περιλαμβάνουν:

- Διακήρυξη Δημοπρασίας
- Τιμολόγιο Μελέτης
- Ανάλυση Τιμών
- Τεχνική Περιγραφή
- Προϋπολογισμό Μελέτης
- Προϋπολογισμό Προσφοράς εφ' όσον απαιτείται
- Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Πίνακα αντιστοίχισης άρθρων Τιμολογίου με ΕΤΕΠ
- Τεχνικές Προδιαγραφές
- Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς
- Προμέτρηση Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών

Άρθρο 5 Χρονοδιάγραμμα εκπόνησης Μελετών

5.1 Χρονοδιάγραμμα για Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιρίων Β, Γ και ΕΚΑΒ

Οι Μελέτες θα πρέπει να έχουν παραδοθεί εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή του Συμφωνητικού.

5.2 Χρονοδιάγραμμα για Παρεμβάσεις Συντήρησης

Οι Μελέτες θα πρέπει να έχουν παραδοθεί εντός τριών (3) μηνών από την υπογραφή του Συμφωνητικού.

5.3 Χρονοδιάγραμμα για Εξοπλισμό

Οι Μελέτες θα πρέπει να έχουν παραδοθεί εντός τριών (3) μηνών από την υπογραφή του Συμφωνητικού.

5.4 Χρονοδιάγραμμα για Ανέγερση Κυλικείου

Οι Μελέτες της Φάσης 1 (βλ. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων) θα πρέπει να έχουν παραδοθεί εντός ενός (1) μήνα από την υπογραφή του Συμφωνητικού.

Οι Μελέτες της Φάσης 2 (βλ. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων) θα πρέπει να έχουν παραδοθεί εντός ενός (1) μήνα από την παραλαβή των Μελετών της Φάσης 1 και έπειτα από έγγραφη εντολή έναρξης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Οι Μελέτες της Φάσης 3 (βλ. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων) θα πρέπει να έχουν παραδοθεί εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση των Μελετών της Φάσης 2 και έπειτα από έγγραφη εντολή έναρξης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Άρθρο 6 Εγκρίσεις Μελετών

Η Μελέτη θα υποβληθεί προς έλεγχο στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα περιγράφονται αναλυτικά στο τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων της παρούσας.

Η οριστική παραλαβή της μελέτης πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης. Ο Μελετητής οφείλει να παρέχει διευκρινίσεις στις αρμόδιες για την έγκριση Υπηρεσίες και να συμμορφώνει την Μελέτη του σύμφωνα με τις παρατηρήσεις των Υπηρεσιών αυτών.

Άγιος Ιωάννης Ρέντης, 2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η Συντάξασα

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ε.Τ.Υ.

Χρυσούλα Αντωνιάδη Διπλ.

Πολιτικός Μηχ/κος

Δημήτρης Καραγεώργης

Διπλ. Πολιτικός Μηχ/κος

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. απόφαση

Του Διοικητή της 2^{ης} Υ.Π.Ε. Πειραιώς και Αιγαιίου

